Delta Metropolitan

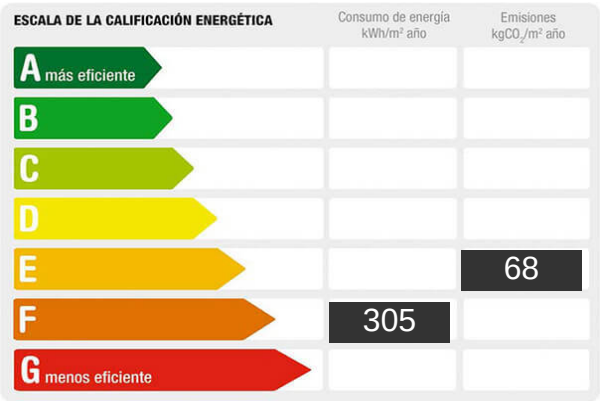
C/ San Miguel, Golf del Sur
San Miguel de Abona

Teléfono: 922738827
e-mail: info@delta-tenerife.com
e-mail 2: blanca@delta-tenerife.com

Referencia:	**VLF5**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**350.000 €**
Estado:	Semi reformado



Dirección:	Santa Catalina 5
Población:	Vilaflor
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38613
Zona:	Vilaflor



M² construidos:	240	**Suelo de:**	terrazo	**Metros de parcela:**	524
Agua caliente:	individual	**M² terraza:**	120	**Terraza(s):**	2
Dormitorios:	6	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	3
Antigüedad:	más de 30 años	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

En el encantador municipio de Vilaflor, se presenta una oportunidad excepcional para adquirir un inmueble en un entorno natural sin igual. Esta propiedad, ubicada en la zona de Vilaflor, se erige como un refugio ideal para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo, rodeado de la belleza del paisaje canario. Con una superficie generosa, este inmueble destaca por su gran potencial.
La parcela de 524 m2 alberga una vivienda distribuida en 2 plantas de 119 m2 cada una y una azotea de las mismas dimensiones donde hay un cuarto lavadero. Con excelentes vistas de los campos y el mar.
La vivienda principal se encuentra en estado original y consta de un total de 5 dormitorios, 2 baños y cocina, distribuida en 2 plantas. Se podría facilmente convertir en 2 apartamentos con acceso independiente.
La propiedad cuenta con un apartamento totalmente reformado con acceso independiente de unos 55 m2 de un dormitorio, un baño y cocina americana, con comodidades modernas que se integran a la perfección con su entorno natural. Equipado con estufa calefacción y amplias ventanas de doble acristalamiento, que aseguran un ambiente agradable durante todo el año y ofrecen unas vistas increibles.
La casa posee una huerta para cultivar y una bodega o almacén.
El entorno que rodea al inmueble es igualmente atractivo. Vilaflor, conocido por su clima privilegiado y su rica biodiversidad, ofrece una variedad de actividades al aire libre, desde senderismo en paisajes espectaculares hasta la exploración de la flora y fauna local. La cercanía a servicios esenciales, como supermercados, centros de salud y escuelas, proporciona una comodidad adicional que complementa la calidad de vida en esta zona.
En resumen, esta propiedad en Vilaflor no es solo un inmueble, sino una oportunidad para establecer un hogar en un lugar donde la tranquilidad y la belleza natural se encuentran. Con un entorno envidiable, es el lugar ideal para quienes buscan un oasis personal en el corazón de las Islas Canarias.