

Delta Metropolitan

C/ San Miguel, Golf del Sur San Miguel de Abona

Teléfono: 922738827

e-mail: info@delta-tenerife.com e-mail 2: blanca@delta-tenerife.com

Referencia: LQV9

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 1.100.000 €

Estado: Reformado

Población: San Miguel de Abona

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38639

Zona: La Quinta - Amarilla Golf

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgCO/m² año

Entrámite

individual

3

Agua caliente:

Baños:

M² construidos: 234 Suelo de: gres Aire acondicionado: frío

Metros de parcela: 346 Garajes: 1

Dormitorios: 4 **Orientación:** sur

Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior Armarios: 4

Descripción:

LA QUINTA - AMARILLA GOLF Magnífica villa independiente, recientemente renovada, que destaca por su diseño moderno, su ambiente de lujo y su excepcional ubicación en Amarilla Golf, uno de los enclaves residenciales más demandados del sur de Tenerife.

La vivienda esta divida en dos planta con una superficie construida de 234 m² sobre parcela de 346 m². Dispone de 4 dormitorios amplios y luminosos, 3 baños completos y un aseo. Con grandes ventanales, buenas vistas y luz natural.

La zona exterior para disfrutar durante todo el año con piscina privada climatizada, rodeada de jardines y espacios de relax. La azotea con jacuzzi y vistas panorámicas al océano ofrece un rincón exclusivo donde desconectar en total privacidad. Además, la villa cuenta con una terraza cubierta, perfecta para resguardarse en los días con más viento y seguir disfrutando de las zonas exteriores con total comodidad.

La propiedad se vende amueblada. Incluye una sala de juegos equipada en el garaje, trasstero y aire acondicionado.

Ubicada a unos pasos del mar y del campo de golf es una oportunidad única para disfrutar de una vivienda exclusiva en zona residencial en el Sur de Tenerife.