

Referencia: **LQV9**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.100.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: San Miguel de Abona  
 Provincia: Tenerife  
 Cod. postal: 38639  
 Zona: Amarilla Golf



**M<sup>2</sup> construidos:** 234  
**Metros de parcela:** 346  
**Dormitorios:** 4  
**Aseos:** 1

**Suelo de:** gres  
**Garajes:** 1  
**Orientación:** sur  
**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** frío  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 3  
**Armarios:** 4

---

**Descripción:**

LA QUINTA - AMARILLA GOLF Magnífica villa independiente, recientemente renovada, que destaca por su diseño moderno, su ambiente de lujo y su excepcional ubicación en Amarilla Golf, uno de los enclaves residenciales más demandados del sur de Tenerife.

La vivienda esta dividida en dos plantas con una superficie construida de 234 m<sup>2</sup> sobre parcela de 346 m<sup>2</sup>. Dispone de 4 dormitorios amplios y luminosos, 3 baños completos y un aseo. Con grandes ventanales, buenas vistas y luz natural.

La zona exterior para disfrutar durante todo el año con piscina privada climatizada, rodeada de jardines y espacios de relax. La azotea con jacuzzi y vistas panorámicas al océano ofrece un rincón exclusivo donde desconectar en total privacidad. Además, la villa cuenta con una terraza cubierta, perfecta para resguardarse en los días con más viento y seguir disfrutando de las zonas exteriores con total comodidad.

La propiedad se vende amueblada. Incluye una sala de juegos equipada en el garaje, trastero y aire acondicionado.

Ubicada a unos pasos del mar y del campo de golf es una oportunidad única para disfrutar de una vivienda exclusiva en zona residencial en el Sur de Tenerife.

---