

Delta Metropolitan

C/ San Miguel, Golf del Sur San Miguel de Abona

Teléfono: 922738827

e-mail: info@delta-tenerife.com e-mail 2: blanca@delta-tenerife.com

Referencia: CLMD

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: 3.299.000 €

Estado: Nuevo

Dirección: Pedro Garcia Cabrera

Población: Adeje

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38678

Zona: Armeñime

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 468

Suelo de: porcelánico

Metros de porcelánico

A condicionado:

A condicionado:

parcela: 860 Garajes: 1 Agua caliente: individual

M² terraza: 100 Terraza(s): 3 Dormitorios: 5

Orientación: suroeste Baños: 5 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 4

Descripción:

En venta espectacular villa de lujo en Armeñime, Adeje, construida en 2022, con diseño moderno, tecnología avanzada y orientación sur que garantiza luz natural todo el día. Ubicada en una zona tranquila con vistas panorámicas al mar y La Gomera.

La propiedad cuenta con una parcela de 860 m² y 468 m² construidos distribuidos en amplios y luminosos espacios. Dispone de 5 dormitorios y 5 baños, incluyendo una suite principal con vestidor, baño privado con ducha y bañera. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, amplio salón, gimnasio privado y zona de lavandería. En el exterior encontrarás un auténtico oasis: jardín con plantas autóctonas, sistema de riego y drenaje automático, y 2 piscinas climatizadas.

Garaje con capacidad para 10 coches.

Máxima eficiencia energética gracias a paneles solares, domótica integral, persianas eléctricas, iluminación LED y sistema de videovigilancia.

Una vivienda única que combina lujo, privacidad y sostenibilidad en una de las zonas más demandadas del sur de Tenerife.