

Delta Metropolitan

C/ San Miguel, Golf del Sur San Miguel de Abona

Teléfono: 922738827

e-mail: info@delta-tenerife.com e-mail 2: blanca@delta-tenerife.com

Referencia: MGV

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **737.929 €**

Estado: Nuevo

Dirección: Cardón

Población: San Miguel de Abona

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38639

Zona: Marina Golf - Amarilla Golf

kWh/m² año	kgCO ₂ /m² año
En trá	mite

M² construidos: 137 Suelo de: gres útiles: 126

Aire

acondicionado: preinstalado Garajes: 1 Agua caliente: individual

M² terraza: 39 Terraza(s): 1 Dormitorios: 3

Orientación: sur Baños: 3 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Descripción:

MARINA GOLF - VILLAS EL DRAGO - AMARILLA GOLF.

Modernas Villas ubicadas en una de las zonas más atractivas del sur de Tenerife en el corazón de Amarilla Golf. Ofrecen una excelente conexión con zonas de ocio, campos de golf y servicios, en un entorno privilegiado junto al mar.

Las viviendas, de diseño contemporáneo y funcional, se distribuye en dos plantas más un solárium, y destacan por su luminosidad y amplias zonas exteriores privadas, perfectas para disfrutar del clima canario durante todo el año. Incluyen piscina.

Disponen de 3 dormitorios, 3 baños completos, un espacioso salón-comedor y cocina equipada con encimera de Silestone, vitrocerámica, horno y extractor. Los baños cuentan con platos de ducha extraplanos, sanitarios de porcelana vitrificada y grifería de diseño actual.

Incluye puerta de seguridad, plaza exterior de parking y trastero, así como preinstalación para climatización por aerotermia y cargador de coche eléctrico.

Construida con materiales de alta calidad: doble acristalamiento, iluminación LED integrada, pavimentos personalizables (cerámica o tarima), y sistemas de telecomunicaciones.

- Ideal como vivienda habitual o inversión
- Moderna, luminosa y personalizable
- Facilidades de pago y documentación completa

IGIC no incluido. Imágenes y texto informativo, sujeto a cambios técnicos o legales.