



## Delta Metropolitan

C/ San Miguel, Golf del Sur  
San Miguel de Abona

Teléfono: 922738827  
e-mail: info@delta-tenerife.com  
e-mail 2: blanca@delta-tenerife.com

Referencia: **IPP1c**  
Tipo inmueble: Villa Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **635.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Granadilla de Abona  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38600  
Zona: El Desierto - Granadilla



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	114	<b>útiles:</b>	103	<b>Metros de parcela:</b>	698
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	290	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	sureste	<b>Baños:</b>	2
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2		

### Descripción:

EL DESIERTO - GRANADILLA DE ABONA. Espectacular villa independiente de tres dormitorios con impresionantes vistas al mar y montañas. En zona muy tranquila.

Diseñada y construida con las más altas especificaciones y totalmente reformada con materiales de alta calidad. Techos altos de madera con vigas vistas que dan una sensación de confort y amplitud, aportando además mucha luminosidad.

El dormitorio principal tiene baño en suite y la casa tiene un baño adicional, ambos c con ducha. Además tiene una excelente cocina abierta, bien diseñada, con electrodomésticos de primera clase.

Una característica excelente y práctica de esta villa es su la aerotermia. Los materiales aislantes del edificio garantizan que la propiedad se mantenga fresca en verano y cálida en invierno.

Tiene una amplia plaza de garaje con capacidad para dos vehículos.

Una estupenda terraza y zona ajardinada que rodea la propiedad, con muchos lugares tranquilos para tomar el sol y zona de barbacoa.

También hay espacio para construir su propia piscina completamente privada y protegida.

Aunque se encuentra en un entorno tranquilo, está a pocos kilómetros del pueblo de Granadilla de Abona, que tiene todo lo que necesita. Mercadona, tiendas locales con muchos restaurantes encantadores y bancos.