



## Delta Metropolitan

C/ San Miguel, Golf del Sur  
San Miguel de Abona

Teléfono: 922738827  
e-mail: info@delta-tenerife.com  
e-mail 2: blanca@delta-tenerife.com

Referencia: **SBV42**  
Tipo inmueble: Villa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **365.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: San Blas 42  
Población: San Miguel de Abona  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38639  
Zona: Golf del Sur



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	117	<b>Suelo de:</b>	tarima	<b>Metros de parcela:</b>	170
<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>Terraza(s):</b>	35
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	norte	<b>Baños:</b>	2
<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	72				

### Descripción:

SAN BLAS - Villa adosada en esquina, distribuida en dos plantas con fabulosas vistas de las montañas y Teide. La planta baja de 62 m<sup>2</sup> consta de hall, cocina independiente totalmente equipada, 1 aseo, salón comedor con acceso a amplia terraza que rodea la casa y acceso directo a la piscina comunitaria. La planta alta de 54 m<sup>2</sup> consta de 3 dormitorios y 2 baños (1 en-suite). Armarios empotrados, persianas eléctricas, aire acondicionado frío/calor. Incluye plaza de parking cerrada de 27 m<sup>2</sup>.